

ZSL.26.2.2022

Gliwice, 11-07-2022 r.

nr kor.

Dotyczy: (2) Roboty remontowo-budowlane związane z modernizacją Zespołu Szkół Łączności w Gliwicach.

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia

Zespół Szkół Łączności
W Gliwicach
ul. Warszawska 35
44-102 Gliwice

tel. +48 32 231 36 12
fax +48 32 231 36 12
sekretariat@zsl.gliwice.eu

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1: Prosimy o podliczenie i sporządzenie Podsumowania elementów instalacji wentylacji !

Odpowiedź:

W formie pdf. jako załącznik odp. nr 1

Pytanie nr 2: Aby instalacja wentylacji działała prawidłowo prosimy o odpowiedź na pytanie jakim sprzętem dyspozycyjnym muszą się wykazać zaprojektowane centrale, czy wymienniki odzysku ciepła mają być standardowe (kondensacyjne) czy np. sorpcyjne i entalpiczne ? Odpowiedź:

Zaprojektowano sprzęt dyspozycyjny dla centrali N1W1 nawiew=250 Pa, wywiew=250Pa

oraz dla centrali N2W3 nawiew=350 Pa, wywiew= 550Pa. Wymienniki odzysku ciepła przewidziano standardowe – kondensacyjne.

Pytanie nr 3: Prosimy o podanie kart doborowych central wentylacyjnych !
Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje udostępniania szczegółowych kart doborowych (technicznych) central wentylacyjnych. Informacje nt. danych technicznych projektowanych central zamieszczonych w załącznik nr 1, będącym dopowiedzą na pytanie .

Pytanie nr 4: Prosimy o dostarczenie projektu konstrukcji wsporczej dla centrali wentylacyjnej ! To nie jest inwestycja typu „zaprojektuj i wybuduj”, dlatego prosimy o projekt konstrukcji wsporczej dla centrali !

Odpowiedź:

Z uwagi na zapisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z zapisami w projekcie i pozycjami w przedmiarze, należy uwzględnić konieczność opracowania dokumentacji i wykonania indywidualnej konstrukcji wsporczej, po doborze przez Wykonawcę centrali wentylacyjnej..

Pytanie nr 5: Z uwagi na to, że rozliczenie inwestycji jest ryczałtowe a przedmiary robót tylko poglądowe rozumiemy przez to, że zakres robót dotyczy całej dokumentacji projektowej. Jeśli jesteśmy w błędzie to prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej dotyczącej tylko zakresu, który ma zostać wykonany !

Odpowiedź:

Zakres planowanych prac remontowych objętych zamówienia ze względów finansowych został ograniczony do poziomu wskazanego w przedmiarach i opisie przedmiotu zamówienia. W celu jego uściślenia Zamawiający zalecał dokonanie wizji terenowej.

Pytanie nr 6: Czy renowacja dachu nad szatniami i korytarzem, oraz pomieszczeniem 2.2 o łącznej powierzchni 370 m² i ok. 50 mb obróbek blacharskich wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia ? Chcemy zauważyć, że na tym dachu będzie wymieniana centrala wentylacyjna! Odpowiedź:

W zakresie dokumentacji nie wchodzi kompleksowa renowacja dachu nad szatniami i korytarzem. Należy przewidzieć miejscowe roboty naprawcze konstrukcji i pokrycia dachu w miejscu instalacji centrali wentylacyjnej zgodnie z poz. 64 - Przedmiaru Robót Instalacji Wentylacji.

Pytanie nr 7: Proszę o dostarczenie rysunków szczegółów wzmocnienia konstrukcji płyt dachowych po wykonaniu otworów dla przejść wentylacji oraz szczegółu obróbki i uszczelnień w dachu. Jest to niezbędne do prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Otwory dla przejść wentylacji należy wykonać pomiędzy żebrami konstrukcyjnymi płyt dachowych, w przypadkach konieczności przeprojektowania konstrukcji dachu Wykonawca uwzględni w ofercie.

Pytanie nr 8: Proszę o doprecyzowanie zakresu w branży elektrycznej, a mianowicie czy nowoprojektowana tablica RSG wchodzi w zakres zamówienia i do wyceny. Z tablicy tej mają być wyprowadzone zasilania centrali Nw1 i Nw2 oraz wentylatorów. Jeśli nie to należy wskazać skąd wyprowadzić zasilanie wentylacji.

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z pytaniem, nowoprojektowana tablica RSG wchodzi w zakres zamówienia i obejmuje wymieniony zakres.

Pytanie nr 9: Z uwagi na skomplikowany zakres robót do wyceny oraz okres urlopowy prosimy o wydłużenia czasu na składanie ofert o jeden tydzień. Okres ten pozwoli nam na otrzymanie ofert cenowych od dostawców, a w końcowym efekcie pozwoli nam na złożenie rzetelnej oferty. Odpowiedź:

Z uwagi na charakter, lokalizację inwestycji (placówka oświatowa) nie przewiduje się możliwości wydłużenia terminu składania ofert i czasu realizacji zamówienia.

Pytanie nr 10: W pozycji 47 i 48 przedmiaru robót dotyczącego instalacji wentylacji Zamawiający powołuje się na załącznik nr 1. W dokumentacji projektowej brakuje tego załącznika. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujący załącznik nr 1.

Odpowiedź: dodano załącznik

Pytanie nr 11: Prosimy o wyjaśnienie kryterium doświadczenia zawodowego kierownika budowy/robót, a mianowicie : Czy jeśli udowodnię, że kierownik budowy posiada 5 referencji na kwotę 150 000,00 zł brutto to czy otrzymam 20 % w tej wadze ?

Odpowiedź: Doświadczenie zawodowe kierownika budowy/robót będzie obliczane wg. wzoru i opisu zgodne z zapisami w SWZ pkt. 21 tj.

– w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy/robót Wykonawca otrzyma:

a) 10 pkt. za każdą wykazaną budowę związaną z budową/przebudową lub modernizacją obiektu,

zrealizowaną, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizowaną przez kierownika budowy, na terenie czynnej placówki oświatowej PKOB 1263 o wartości nie mniejszej od 150 000,00 zł brutto każdej z wykonanych robót. Wykazanie więcej niż 5 budów nie będzie dodatkowo punktowane.

b) 5 pkt. za każdą wykazaną budowę związaną z budową/przebudową lub modernizacją obiektu,

zrealizowaną, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert, zrealizowaną przez kierownika robót branży instalacji sanitarnych , na terenie czynnej placówki oświatowej . Wykazanie więcej niż 5 budów nie będzie dodatkowo punktowane.

c) 5 pkt. za każdą wykazaną budowę związaną z budową/przebudową lub modernizacją obiektu,

zrealizowaną, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizowaną przez kierownika robót branży instalacji elektrycznych, na terenie czynnej placówki oświatowej . Wykazanie więcej niż 5 budów nie będzie dodatkowo punktowane.

Punkty będą przyznawane na podstawie danych zawartych w druku oferty.

Wskazane roboty muszą być identyfikowalne dla Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do wskazania minimum : nazwy zamawiającego , nazwy zamówienia , okresu realizacji przywoływanej inwestycji, wartości robót oraz wskazania, czy w okresie prowadzenia przedmiotowych robót obiekt był czynny.

W celu potwierdzenia realizacji przez kierowników wskazanych budów należy dołączyć do oferty referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów -inne odpowiednie dokumenty.

NIE ZŁOŻENIE DOKUMENTÓW POTWIERDZAJACYCH WYKONANIE WYKAZANYCH W OFERCIE

BUDÓW SKUTKOWAC BEDZIE PRYZNANIEM 0 PUNKTÓW W TYM KRYTERIUM.

Brak danych na formularzu oferty jak i również na referencjach będzie skutkował nie przyznaniem punktów w tym kryterium. . Maksymalna liczba punktów jaka może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: ilość wykazanych budów : [„a” x 10 pkt + („b” + „c”) x 5 pkt] x Wd

Z poważaniem

Anita Pichowska

Zastępca Dyrektora Jednostki